

МИКРОКРЕДИТ БЕРУ ТУРАЛЫ ҚОСУ ШАРТЫ

(міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз ететін қарыздар бойынша)

Осы Келісім шарт осы стандартты нысанда анықталған (бұдан әрі - Шарт) Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен жасалған қосылу туралы келісім және микроқаржыландыру арасындағы қатынастарды реттейді. «TAS MICROFINANCE» ЖШС ұйымы (бұдан әрі - МҚҰ) және микро және шағын жеке кәсіпкерлік, оның ішінде Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жеке кәсіпкер ретінде тіркеусіз кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлғалар (бұдан әрі - Қарыз алушы). МҚҰ қабылдаған және қол қойған Шартқа қосылуға Өтінімге қол қойды және ұсынды (бұдан әрі - Өтінім).

МҚҰ мен Қарыз алушы бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталады, ал жеке-дара «Тарап» немесе жоғарыда көрсетілгендей.

1-БАП. МИКРОКРЕДИТ БЕРУ ТУРАЛЫ ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

1.1. МҚҰ Қарыз алушыға осы Келісімде және Өтінімде белгіленген тәртіппен микрокредит (бұдан әрі - Қарыз) береді. Өтініш пен Шарт бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады және «Микрокредит беру туралы шарт» бірыңғай тұжырымдамасын құрайды. МҚҰ кез-келген құжаттарында және келісімдерінде қолданылатын «шарт» және / немесе «микрокредит беру туралы шарт» терминдері, сондай-ақ қарыз желіні ұсыну (ашу) туралы шарттар Өтінімнің және Шарттың мазмұнына бірдей сілтеме жасайды.

Қарыз алушы Өтініште өзінің қолын қою арқылы келісімге қосылады.

Қарыз желісін беру (ашу) туралы келісім (бұдан әрі - Келісім) бойынша қарыз алушыларға микрокредиттер беру кезінде осы Келісім және оған қосымшалар осындай Келісімнің ажырамас бөлігі болып табылады және Келісімнің барлық шарттары, Шарт және оған қосымшалар бірін-бірі толықтырады. Өтініш пен Шарт Өтінімнің және Шарттың стандартты нысандары бекітілген күнге дейін жасалған несиелік желіні ұсыну (ашу) туралы келісім шеңберінде жасалуы мүмкін.

1.2. Қарыз Қарыз алушыға Шартта белгіленген мерзімге беріледі.

1.3. Микрокредит Қарыз алушыға Шартта айқындалған мақсаттарға, оның мерзімділігі,

ДОГОВОР ПРИСОЕДИНЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МИКРОКРЕДИТА

(по займам с обеспечением исполнения обязательств)

Настоящий Договор является договором присоединения, заключаемым в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан, условия которого определены данной стандартной формой (далее – Договор) и регулируют отношения между ТОО «Микрофинансовая организация «TAS MICROFINANCE» (далее – МФО) и субъектом микро и малого частного предпринимательства, в том числе физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством РК (далее – Заемщик), подписавшим и подавшим Заявление о присоединении к Договору, которое было принято и подписано МФО (далее – Заявление). МФО и Заемщик далее совместно именуется «Сторонами», а по отдельности «Стороной» либо как указано выше.

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МИКРОКРЕДИТА

1.1. МФО предоставляет Заемщику микрокредит (далее – Заем) в порядке, установленном настоящим Договором и Заявлением. Заявление и Договор являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единое понятие «Договор о предоставлении микрокредита». Понятия «договор» и/или «договор о предоставлении микрокредита», применяемые в любых документах и договорах МФО, а также соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии относятся в равной степени к содержанию Заявления и Договора.

Заемщик присоединяется к Договору путем проставления своей подписи в Заявлении.

При предоставлении микрокредитов Заемщикам в рамках Соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии (далее-Соглашение), настоящий Договор и Заявления к нему являются неотъемлемой частью такого Соглашения и все условия Соглашения, Договора и Заявления к нему являются взаимодополняющими друг друга документами. Заявление и Договор могут заключаться в рамках соглашения, о предоставлении (открытии) кредитной линии, заключенных до даты утверждения типовых форм Заявления и Договора.

1.2. Заем предоставляется Заемщику на срок, определенный Договором/Заявлением.

1.3. Микрокредит предоставляется Заемщику на

мақсатты пайдаланылуы, ақылылығы, қайтарымдылығы және қамтамасыз етілуі шарттарымен беріледі. Оның мақсатты пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыру тәртібін МҚҰ Қарыз алушыдан ақпарат алу жолымен жүзеге асырады.

Микрокредит "Даму" кәсіпкерлікті дамыту қоры" акционерлік қоғамымен (бұдан әрі-Қор) жасалған микро және шағын жеке кәсіпкерлік (Даму-Микро) субъектілерін қаржыландыруды одан әрі дамыту үшін микроқаржы ұйымдарында қаражатты шартты орналастыру шеңберінде кредит желісін ашу туралы **.**.**.202* ж. №МҚҰ - **** МҚҰ алған қарыз есебінен беріледі. Қор қаржыландыру көзі болып табылады.

1.4. Сыйақы сомасы микрокредит сомасының нақты қалдығына, оны нақты пайдаланған уақыт үшін есептеледі.

1.5. Микрокредитті пайдаланғаны үшін Қарыз алушы МҚҰ – ға пайыздық мәнде сыйақы төлейді, бұл ретте жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі жылдық 56%–дан аспайды, ал номиналды жылдық сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері – 25% -дан аспайды.

1.6. Микрокредитті өтеуді және есептелген сыйақыны төлеуді Қарыз алушы өтеу кестесіне сәйкес қолма-қол ақшамен және/немесе қолма-қол ақшасыз тәсілмен, бір жолғы төлеммен немесе бөліп-бөліп жүргізеді.

1.7. Микрокредитті өтеу және сыйақы төлеу үшін Қарыз алушы Шартта көрсетілген өтеу әдісін таңдайды.

1.8. Микрокредит бойынша берешекті өтеу кезектілігі:

- 1) негізгі борыш бойынша берешек;
- 2) сыйақы бойынша берешек;
- 3) Шарттың 1.9-тармағында анықталған мөлшерде тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл);
- 4) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін негізгі борыш сомасы;
- 5) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін есептелген сыйақы;
- 6) орындауды алу бойынша МҚҰ-ның шығындары.

1.9. Қарыз алушы Өтеу кестесіне сәйкес негізгі борыштың немесе сыйақының сомасын қайтару жөніндегі міндеттемелерін бұзған жағдайда, Қарыз алушы МҚҰ-ға, оның талабы бойынша әр кешіктірілген күн үшін мерзімі өткен қарыз сомасынан 0,2% мөлшерде тұрақсыздық айыбын төлейді.

1.10. Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ету, Қарыз алушыға меншік құқығымен тиесілі мүлкі болып табылады.

1.11. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда

цели, определенные Договором/Заявлением, на условиях его срочности, целевого использования, платности, возвратности и обеспеченности. Порядок осуществления контроля за его целевым использованием осуществляется МФО путем получения информации от Заемщика.

Микрокредит предоставляется за счет займа, полученного МФО в рамках Соглашения об открытии кредитной линии в рамках обусловленного размещения средств в микрофинансовых организациях для последующего развития финансирования субъектов микро и малого частного предпринимательства (Даму-Микро) №МФО-***** от **.**.**.202*г., заключенного с Акционерным обществом «Фонд развития предпринимательства «Даму» (далее - Фонд). Фонд является источником финансирования.

1.4. Сумма вознаграждения начисляется на фактический остаток суммы микрокредита, за фактическое время пользования им.

1.5. За пользование микрокредитом Заемщик уплачивает МФО вознаграждение в процентном выражении, при этом годовая эффективная ставка вознаграждения составляет не более – 56% годовых, а размер номинальной годовой ставки вознаграждения не более – 25 %.

1.6. Погашение микрокредита и уплата начисленного вознаграждения производится Заемщиком, согласно графику погашения, наличным и/или безналичным способом, единовременно либо частями.

1.7. Для погашения микрокредита и уплаты вознаграждения Заемщиком выбирается метод погашения, указанный в Договоре.

1.8. Очередность погашения задолженности по микрокредиту:

- 1) задолженность по основному долгу;
- 2) задолженность по вознаграждению;
- 3) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном в п. 1.9. Договора;
- 4) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 5) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей;
- 6) издержки МФО по получению исполнения.

1.9. При нарушении обязательств Заемщиком по возврату суммы основного долга или вознаграждения согласно Графику погашения, Заемщик выплачивает МФО по его требованию неустойку в размере 0,2 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки.

1.10. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Договору является имущество, принадлежащее на праве собственности Заемщику.

1.11. При неисполнении либо ненадлежащем

МҚҰ мынадай шаралар қолдануы мүмкін:

- шартта қарастырылған мөлшердегі тұрақсыздық айыбын төлеуді талап ету;
- шартта қарастырылған жағдайларда микрокредит беруден бас тарту, уақытша тоқтату;
- шартта қарастырылған тәртіпте және мерзімдерде Шарт бойынша барлық міндеттемелердің мерзімінен бұрын орындалуын талап ету;
- үшінші тұлғалардың міндеттемелерді орындауын талап ету;
- үшінші тұлғалар жүзеге асыратын өндіріп алуға қосылу;
- Қарыз алушының Шарт бойынша берешегін өндіріп алуды 1.17-тармақшада көрсетілген тұлғаларға тапсыру;
- шарт бойынша міндеттемелердің орындалуын ҚР заңнамасымен тыйым салынбаған басқа тәсілдермен талап ету.

1.12. Микрокредит сомасы немесе оның бір бөлігі МҚҰ ақшаны Шарттың деректемелерінде көрсетілген Қарыз алушының банктік шотына аударған немесе МҚҰ-ның кассасынан ақша берген күннен бастап қарыз алушыға берілген болып есептеледі.

1.13. МҚҰ мен Қорға Қарыз алушы туралы, жасалатын мәміле туралы мәліметтерді, Қарыз алушы мен МҚҰ-ның Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына, кредиттік бюролардан кредиттік есептерді беруге/алуға байланысты ақпаратты, сондай-ақ кредиттік бюролар және кредиттік тарихты қалыптастыру туралы заңнамаға сәйкес ұсынылуы қажет болуы мүмкін өзге де мәліметтерді кредиттік бюролардың дерекқорына беруге Қарыз алушының жазбаша келісімі берілді.

1.14. МҚҰ Қарыз алушының келісімінсіз Шарт бойынша талаптар мен міндеттердің барлығын немесе бір бөлігін үшінші тұлғаларға беруге құқылы.

1.15. Қарыз алушы Шарт бойынша өзінің құқықтары мен міндеттерін МҚҰ-ның жазбаша келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ.

1.16. Шарт бойынша Тараптың құқықтық мирасқоры Шартта мазмұндалған талап ету құқығы мен міндеттемелерді, оның ішінде болуы мүмкін даулар мен келіспеушіліктерді реттеуге байланысты талап ету құқығы мен міндеттемелерді тікелей өзіне қабылдайды.

1.17. Қарыз алушы мерзімі өткен берешегі пайда болған жағдайда, МҚҰ Шарт бойынша берешекті өндіріп алу құқығын тұрғын үймен қамтамасыз етілген берешектерді қоспағанда, үшінші тұлғаларға беруге құқылы екенін растайды.

1.18. Қарыз алушы Қазақстан Республикасының заңнамасында кредитордың Қарыз алушымен Шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулердің, Қарыз

исполнении Заемщиком обязательств по Договору МФО могут быть применены следующие меры:

- потребовать уплаты неустойки в размере, предусмотренном в Договоре;
- отказать в выдаче микрокредита, приостановить выдачу в случаях, предусмотренных Договором;
- потребовать досрочного исполнения всех обязательств по Договору, в порядке и сроки, предусмотренные Договором;
- требовать исполнения обязательств третьими лицами;
- присоединиться ко взысканию, осуществляемому третьими лицами;
- поручить взыскание задолженности Заемщика по Договору лицам, указанным в пп.1.17;
- требовать исполнения обязательств по Договору иными способами, не запрещенными законодательством РК.

1.12. Сумма микрокредита или ее часть считается предоставленной Заемщику с даты перечисления МФО денег на банковский счет Заемщика, указанный в реквизитах Договора, либо выдачи денег из кассы МФО.

1.13. МФО и Фонду предоставлено письменное согласие Заемщика на предоставление/получение в базу данных кредитных бюро сведений о Заемщике, о заключаемой сделке, информации, связанной с исполнением Заемщиком и МФО своих обязательств по Договору, выдачу кредитных отчетов из кредитных бюро, а также иных сведений, предоставление которых может потребоваться в соответствии с законодательством о кредитных бюро и формировании кредитных историй.

1.14. МФО вправе уступать все или часть прав требований и обязанностей по Договору третьим лицам без согласия Заемщика.

1.15. Заемщик не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия МФО.

1.16. Правопреемник Стороны по Договору непосредственно принимает на себя права требований и обязанности, изложенные в Договоре, в том числе, и права требований и обязанности, связанные с урегулированием возможных споров и разногласий.

1.17. Заемщик подтверждает, что в случае возникновения просроченной задолженности, МФО вправе передать право взыскания задолженности по Договору третьим лицам, за исключением задолженностей, обеспеченных жилищем.

1.18. Заемщик подтверждает, что требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с заемщиком в рамках Договора,

алушының құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылатынын растайды.

1.19. Қарыз алушы мерзімі өткен берешекті өндіріп алу құқығын үшінші тұлғаларға беру, МҚҰ тарапынан қандай да бір құпияны, ақпаратты ашу болып табылмайтындығына келісімін береді.

1.20. Қарыз алушы Қорға, Қордың Жалғыз акционеріне микрокредит алу, дамыту, микрокредитті микрокредиттік келісімшарт шеңберінде мақсатты пайдалануға байланысты, соның ішінде коммерциялық және заңмен қорғалатын басқа құпияларға байланысты ақпараттарды беруге келіседі.

1.21. Қарыз алушы төмендегілерге сәйкес Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне Қорға соңғы қарыз алушының қызметіне қатысты салық құпиясы болып табылатын ақпаратты ұсынуға келіседі:

- *заңды тұлғалар үшін:*

- ❖ түзетілген жылдық жиынтық табыс;
- ❖ сатылған тауарлар (жұмыстар, қызметтер) бойынша шығыстар;
- ❖ қызметкерлердің есептелген кірісі бойынша шығыстар және жеке тұлғаларға төленетін басқа төлемдер;
- ❖ шетелдік көздерден алынған кірістер;
- ❖ таза табыс;
- ❖ жұмысшылар саны (адам);
- ❖ салық төлемдерінің сомалары (корпорациялық табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

- *жеке кәсіпкерлер үшін ақпарат:*

- ❖ салық салынбайтын табыстар мен түзетулерді ескере отырып, салық кезеңі үшін жиынтықта алынған кірістер;
- ❖ сатылған тауарлар (жұмыстар, қызметтер) бойынша шығыстар;
- ❖ шетелдік көздерден алынған кірістер;
- ❖ салық салынатын кірістер, шығындарды қоса алғанда;
- ❖ салық салынатын табыстан жеке табыс салығы;
- ❖ қызметкерлердің есептелген кірісі бойынша шығыстар және жеке тұлғаларға төленетін басқа төлемдер;
- ❖ жұмысшылар саны / жұмыскерлердің орташа саны;
- ❖ бір қызметкерге шаққандағы орташа айлық жалақы;
- ❖ салық төлемдерінің сомасы (корпорациялық табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

- *шаруа қожалықтары үшін ақпарат:*

- ❖ салық кезеңіндегі есептелген кірістер;
- ❖ әлеуметтік аударымдар есептелетін шаруа

распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

1.19. Заемщик даёт согласие, что передача права взыскания просроченной задолженности третьим лицам не является раскрытием какой-либо тайны, информации со стороны МФО.

1.20. Заемщик даёт своё согласие на предоставление Фонду, Единственному акционеру Фонда информации, связанной с получением, освоением микрокредита, целевым использованием микрокредита в рамках Договора о предоставлении микрокредита, в т.ч. относящейся к коммерческой и иной охраняемой законом тайне.

1.21. Заемщик даёт своё согласие на предоставление Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан предоставлять Фонду сведения, являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности Конечного заемщика, согласно нижеследующему:

- *для юридических лиц сведения о:*

- ❖ совокупном годовом доходе с учетом корректировок;
- ❖ расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
- ❖ расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
- ❖ доходах из иностранных источников;
- ❖ чистом доходе;
- ❖ численности работников (человек);
- ❖ суммах налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

- *для индивидуальных предпринимателей сведения о:*

- ❖ доходе, полученном совокупно за налоговый период, с учетом доходов, не подлежащих налогообложению, и корректировке;
- ❖ расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
- ❖ доходах из иностранных источников;
- ❖ облагаемом доходе с учетом перенесенных убытков;
- ❖ индивидуальный подоходный налог с облагаемого дохода;
- ❖ расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
- ❖ численности работников/среднесписочной численности работников;
- ❖ среднемесячной заработной плате на одного работника;
- ❖ сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

қожалығы басшысының және мүшелерінің салық кезеңіндегі кірісі;

- ❖ салық кезеңі үшін төленген табыс;
- ❖ шаруа қожалығы мүшелерінің саны, оның ішінде басы мен ересектері;
- ❖ фермадағы жұмысшылар саны;
- ❖ салық төлемдерінің сомасы (корпорациялық табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда);

- Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жеке кәсіпкер ретінде мемлекеттік тіркеусіз кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын жеке тұлғалар үшін:

- ❖ бірыңғай жиынтық төлемді төлеу;
- ❖ түзетілген жылдық жиынтық табыс;
- ❖ таза табыс;
- ❖ сатылған тауарлар (жұмыстар, қызметтер) бойынша шығыстар;
- ❖ салық төлемдерінің мөлшері (әлеуметтік салық және жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

2-БАП. ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ

2.1. Қарыз алушы құқылы:

2.1.1. Микрокредиттер беру қағидаларымен, МҚҰ тарифтерімен танысуға.

2.1.2. Алған микрокредитке Шартта белгіленген тәртіппен және талаптармен билік етуге.

2.1.3. Негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түскен жағдайда, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны одан кейінгі жұмыс күні төлеуге.

2.1.4. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей, микрокредиттердің сомасын МҚҰ-ға мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға.

2.1.4.1. Микрокредитті мерзімінен бұрын ішінара өтеу кезіндегі төлемнің ең аз сомасы:

- аннуитет кестесіне сәйкес – 2 айлық төлем;
- біржолғы төлем үшін – жалпы қарыздың 5%-ы, бірақ 10 000 (он мың) теңгеден кем емес.

2.1.5. Осы Қарыз алушымен жасалған Шарт бойынша МҚҰ құқықты (талап етуді) басқаға берген жағдайда, «Микроқаржы қызметі туралы» ҚР Заңының 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін банк омбудсменіне жүгінуге.

2.1.6. шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алу басталған күннен бастап

- для крестьянских хозяйств сведения о:

- ❖ начисленных доходах за налоговый период;
 - ❖ доходах главы и членов крестьянского хозяйства, с которых исчисляются социальные отчисления, за налоговый период;
 - ❖ выплаченных доходах за налоговый период;
 - ❖ количестве членов крестьянского хозяйства, включая главу и совершеннолетних лиц;
 - ❖ количестве работников крестьянского хозяйства;
 - ❖ сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу);
- для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством РК, сведения о:
- ❖ оплате единого совокупного платежа;
 - ❖ совокупном годовом доходе с учетом корректировок;
 - ❖ чистом доходе;
 - ❖ расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
 - ❖ сумме налоговых выплат (включая расходы по социальному налогу и индивидуальному подоходному налогу).

СТАТЬЯ 2. ПРАВА ЗАЕМЩИКА

2.1. Заемщик вправе:

2.1.1. Ознакомиться с Правилами предоставления микрокредитов, тарифами МФО.

2.1.2. Распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Договором.

2.1.3. В случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени).

2.1.4. Досрочно полностью или частично возратить МФО сумму микрокредитов, без оплаты неустойки (штрафа, пени).

2.1.4.1. Минимальная сумма платежа при досрочном частичном погашении Микрокредита составляет:

- по аннуитетному графику – 2 ежемесячных платежа;
- по единовременному платежу – 5% от суммы общей задолженности, но не менее 10 000 (десяти тысяч) тенге.

2.1.5. Обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки МФО права (требования) по Договору, заключенному с этим Заемщиком, для урегулирования разногласий с лицом, указанным

күнтізбелік отыз күн ішінде ұйымға шартта көзделген тәсілмен шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алудың туындау себептері, оның шарт талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын кірістер және басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтінішпен жүгіну.

2.2. Қарыз алушы міндетті:

2.2.1. Шартта қарастырылған мерзімде және мөлшерде микрокредитті толығымен өтеуге және сол бойынша сыйақыны төлеуге;

2.2.2. Шарт бойынша өз міндеттемелерінің орындалмауының нақты не ықтимал жағдайлары туралы МҚҰ-ға уақтылы хабарлауға.

2.2.3. Қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз ететін кепіл беруші, кепілдік беруші, кепілгер не өзге түрде әрекет ететін үшінші тұлғаларға негізгі міндеттемелерінің сомасы, оны орындау мерзімі, сыйақы мөлшері және Шарттың орындалмау салдарлары туралы және МҚҰ-ның пайдасына өз міндеттемелерін тиісті түрде орындамаған жағдайда Кепіл, кепілдік, кепілгерлік шарттарын орындау туралы хабарлауға; Қажет болған жағдайларда Қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз ету болып табылатын Кепіл, кепілдік, кепілгерлік және/немесе өзге де шарттар жасалғанға дейін, осы тұлғалардың құпия ақпаратты жарияламауы талаптарымен аталған тұлғаларды Шарттың мазмұнымен таныстыруға;

2.2.4. Шарттың қолданылу кезеңінде:

- кепіл нысанасы болып табылатын, өзіне тиесілі мүлікті сенімгерлік басқаруға бермеуге, оны МҚҰ-ның жазбаша келісімінсіз Шарттың қолданылу мерзімінен асатын мерзімге жалға бермеуге;

2.2.5. Пошта деректемелері, мекенжайы және тұрғылықты жері өзгерген жағдайда, 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде МҚҰ-ға жаңа мәліметтерді хабарлауға. Көрсетілген тармақтың талаптары орындалмаған жағдайда, Қарыз алушыға осы талапты орындамаудың барлық салдары жүктеледі және Қарыз алушыға Шартта көрсетілген мекенжайға жіберілген барлық хат-хабарды Тараптар Қарыз алушы алды деп есептейді.

2.2.6. Шартты орындау шеңберінде МҚҰ сұратуы мүмкін кез келген ақпаратты МҚҰ-ға ұсынуға.

2.2.7. Қарыз алушының Өтеу кестесі бойынша міндеттемелерін орындауына әсер ететін Шарттың талаптары өзгерген жағдайда, Қарыз алушы өтеудің өзекті кестесін алу жөнінде тиісті шаралар қолдануға міндетті.

2.2.8. Жобаларды іске асыру орындарына Қор өкілдерін жіберуді жүзеге асыру, сондай-ақ олардың өтініштері бойынша микрокредитті дамыту және оны мақсатты пайдалану туралы кез-келген құжаттар мен ақпараттарды ұсыну.

в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона РК «О микрофинансовой деятельности».

2.1.6. В течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору обратиться в МФО способом, предусмотренным договором, с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора.

2.2. Заемщик обязуется:

2.2.1. Погасить полностью микрокредит и выплатить вознаграждение по ним в сроки и в размерах, предусмотренных Договором.

2.2.2. Своевременно уведомлять МФО о реальных либо потенциальных случаях невыполнения своих обязательств по Договору.

2.2.3. Известить третьих лиц, выступающих залогодателем, гарантом, поручителем либо в ином качестве, обеспечивающих тем самым обязательства Заемщика перед МФО, о сумме основного обязательства, сроке его исполнения, размере вознаграждения и последствиях неисполнения Договора и исполнения Договора залога, гарантии, поручительства в случае ненадлежащего выполнения своих обязательств в пользу МФО. В необходимых случаях ознакомить указанных лиц с содержанием Договора до заключения Договора залога, гарантии, поручительства и/или иных договоров, выступающих обеспечением обязательств Заемщика перед МФО, на условиях неразглашения конфиденциальной информации этими лицами.

2.2.4. В период действия Договора:

- не передавать принадлежащее ему имущество, являющееся предметом залога в доверительное управление, не сдавать его в аренду на срок, превышающий срок действия Договора, без письменного согласия МФО.

2.2.5. При изменении почтовых реквизитов, адреса и места проживания, в течение 3-х (трех) календарных дней сообщить МФО новые сведения. В случае невыполнения требований указанного пункта, на Заемщика возлагаются все последствия невыполнения данного требования и вся корреспонденция, направленная Заемщику по адресу, указанному в Договоре, признается Сторонами полученной Заемщиком.

2.2.6. Предоставлять МФО любую информацию, которую МФО может запросить в рамках исполнения Договора.

2.2.7. В случае изменения условий Договора, влияющих на исполнение обязательств Заемщика по Графику погашения, Заемщик обязан принять соответствующие меры по получению

2.2.9. Егер тауарларды / жұмыстарды / қызметтерді сатып алудың басқа мерзімі Қарыз алушы мен контрагенттің арасындағы шартта көзделмесе, микрокредитті оны шотқа аударған күннен бастап 6 (алты) ай ішінде мақсатына сай толық пайдалану міндетті.

2.2.10. Микрокредиттік қаражат есебінен сатып алынған/салынған негізгі құралдарды өзіне рәсімдеу.

2.2.11. Ұзақ мерзімді активті сату-сатып алу немесе микрокредит есебінен сатып алынған ұзақ мерзімді активті осындай мерзімде иеліктен шығару туралы микрокредиттік келісімшарттың қолданылу мерзімі аяқталған жағдайда, немесе осындай тоқтату / иеліктен шығару күнінен бастап, МҚҰ-ға 3 (үш) жұмыс күні мерзімінде хабарлама жіберу.

2.2.12. Аффилиирленген / байланысты күндерден бастап 7 (жеті) күнтізбелік күн ішінде МҚҰ-ға аффилиирленген / байланысты тараптар туралы ақпарат беру.

2.2.13. Қарыз алушыға Қорға өзіне қатысты деректерді жинауға және өндеуге, оның ішінде жеке тұлғалардың дербес деректерін жинауға және өндеуге, сондай-ақ мүдделі тұлғаларға (Қазақстан Республикасының Үкіметі, мемлекеттік органдар мен ұйымдарға) жазбаша келісім беру.

2.2.14. Берілген микрокредитті келесі мақсаттарға пайдалануға тыйым салынады:

1) заңды тұлғалардың жарғылық капиталына қатысу;

2) Қарыз алушының бұрын шеккен шығыстарын өтеуі, Қарыз алушының жеке және (немесе) заңды тұлғалардан, оның ішінде қатысушылардан, акционерлерден, лауазымды адамдардан және олардың қызметкерлерінен қаржылық көмек алуына байланысты туындаған қарызды өтеуі;

3) тұтынушылық несиелеу;

4) қолданыстағы қарыздарды қайта қаржыландыру;

5) құрылтайшыларға (оның ішінде қатысушыларға, акционерлерге) дивидендтер төлеу;

6) өзінің экономикалық қызметінің залалын жабу;

7) сенім білдірілген өкіл (агенттерге) көрсетілген қызметтер үшін төлем;

8) Қарыз алушының микрокредитіне байланысты комиссияларды, алымдарды және (немесе) басқа төлемдерді төлеу.

9) бағалы қағаздарды сатып алу (портфельдік инвестициялар), сондай-ақ микрокредиттік қаражаттарды депозиттерге орналастыру;

10) аффилиирленген / байланысты тараптардан негізгі құралдарды, активтерді сатып алу;

11) ойдан шығарылған немесе жасалынған транзакциялар үшін төлем. Сыбайластық немесе сылтау фактісі сот шешімімен анықталады;

12) "Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді

актуального Графика погашения.

2.2.8. Осуществлять допуск представителей Фонда на места реализации Проектов, а также по их требованию представлять любые документы и информацию об освоении микрокредита и его целевом использовании.

2.2.9. Использовать в полном объеме по целевому назначению микрокредит в течение 6 (шести) месяцев с даты перечисления его на счет, если иной срок приобретения товаров/работ/услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщиком с контрагентом.

2.2.10. Оформить приобретаемое/построенное за счет средств микрокредита основное средство на себя.

2.2.11. В случае расторжения в период действия Договора о предоставлении микрокредита сделки купли-продажи долгосрочного актива либо отчуждения в таком периоде долгосрочного актива, приобретенного за счет средств микрокредита, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты факта такого расторжения/отчуждения уведомить МФО.

2.2.12. Предоставить сведения МФО по своим аффилированным/связанным лицам в течение 7 (семи) календарных дней со дня возникновения аффилированности/связанности.

2.2.13. Предоставить письменное согласие на осуществление Фондом сбора и обработки данных, касающихся Заемщика, в том числе сбора и обработки персональных данных физических лиц, а также на предоставление Фондом заинтересованным лицам (Правительству Республики Казахстан, государственным органам и организациям) сведений о Заемщике.

2.2.14. Не использовать предоставленный микрокредит на следующие цели:

1) участие в уставных капиталах юридических лиц;

2) возмещение ранее понесенных затрат Заемщиком, погашение задолженности, возникшей в связи с получением Заемщиком финансовой помощи от физических и (или) юридических лиц, в том числе участников, акционеров, должностных лиц и своих работников;

3) потребительское кредитование;

4) рефинансирование действующих займов;

5) выплата дивидендов учредителям (в том числе участникам, акционерам);

6) покрытие убытков своей хозяйственной деятельности;

7) оплата услуг поверенным (агентам);

8) оплата комиссий, сборов и (или) иных платежей, связанных с микрокредитом Заемщика;

9) приобретение ценных бумаг (портфельные

қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы" Қазақстан Республикасы Заңының мақсаттары үшін оффшорлық аймақтар тізбесінде көзделген оффшорлық аймақтарда тіркелген/ашылған контрагенттердің банктік шотының заңды мекенжайы және/немесе деректемелері туралы ақпараты бар кез келген шарттарға/келісімшарттарға / келісімдерге ақы төлеу, Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің міндетін атқарушының 2010 жылғы 10 ақпандағы № 52 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 6058 болып тіркелген) және/немесе банктік және сақтандыру қызметінің, бағалы қағаздар нарығына кәсіби қатысушылардың қызметінің және бағалы қағаздар нарығындағы лицензияланатын өзге де қызмет түрлерінің, жинақтаушы зейнетақы қорлары мен акционерлік инвестициялық қорлар қызметінің және микроқаржы қызметін жүзеге асыратын ұйымдар қызметінің мақсаттары үшін оффшорлық аймақтар тізбесінде; Қазақстан Республикасы Қаржы нарығын реттеу және дамыту агенттігі Басқармасының 2020 жылғы 24 ақпандағы №8 қаулысымен бекітілген.

13) микрокредиттік қаражат есебінен сатып алынған мүлікті / активтерді үшінші тұлғаларға тіркемеуге, сондай-ақ келесі жағдайларды қоспағанда, үшінші тұлғаларға тиесілі жер учаскесінде объект салу жүзеге асырылмайды:

- мемлекет меншігіндегі жер учаскесінде құрылыс;
- игеру құқығымен тең қарыз алушыға мүлікті / активті салу / тіркеу;

- Қарыз алушының жақын туыстары үшін мүлікті / активтерді салу / тіркеу («Неке (ерлі-зайыптылық) және отбасы туралы» Қазақстан Республикасының Кодексіне сәйкес), микрокредиттік келісімшарт бойынша тең қарыз алушы ретінде әрекет ету;

14) Қарыз алушы ұзақ мерзімді активті сатып алу-сатуды тоқтатқан немесе микрокредиттік қаражат есебінен сатып алынған ұзақ мерзімді активті иеліктен шығарған жағдайда, Қарыз алушы мұндай тоқтатылғаннан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде МҚҰ-ға жазбаша хабарлайды. / иеліктен шығару.

15) егер тауарларды және / немесе жұмыстарды және / немесе қызметтерді сатып алудың басқа мерзімі тиісті келісіммен көзделмесе, қаржыландыру күнінен бастап 6 (алты) ай ішінде микрокредитті немесе оның бөліктерін мақсатты мақсатта пайдалануға құқылы. Қарсылас контрагентпен.

инвестиции), а также размещения средств микрокредита во вклады;

10) приобретение основных средств, активов у Аффилированных/связанных лиц;

11) оплата мнимых или притворных сделок. Факт мнимости или притворности устанавливается по решению суда;

12) оплата любых договоров/контрактов/соглашений, в которых имеется информация о юридическом адресе и/или реквизитах банковского счета контрагентов, зарегистрированном/открытого в оффшорных зонах, предусмотренных в Перечне оффшорных зон для целей Закона Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, утвержденном приказом исполняющего обязанности Министра финансов Республики Казахстан от 10 февраля 2010 года № 52 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6058) и/или в Перечне оффшорных зон для целей банковской и страховой деятельности, деятельности профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лицензируемых видов деятельности на рынке ценных бумаг, деятельности накопительных пенсионных фондов и акционерных инвестиционных фондов и деятельности организаций, осуществляющих микрофинансовую деятельность, утвержденном постановлением Правления Агентства Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка от 24 февраля 2020 года №8.

13) не оформляют приобретенное за счет средств микрокредита имущество/активы на третьих лиц, а также не осуществляется строительство объекта на земельном участке, принадлежащем третьим лицам, за исключением случаев:

- строительства на земельном участке, находящемся в государственной собственности;

- строительства/оформления имущества/актива на Созаемщика с правом освоения;

- строительства/оформления имущества/актива на близких родственников Заемщика (в соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье»), выступающих в качестве Созаемщика по Договору о предоставлении микрокредита;

14) в случае расторжения Заемщиком сделки купли-продажи долгосрочного актива либо отчуждения долгосрочного актива, приобретенного за счет средств микрокредита, Заемщик письменно уведомляет МФО в течение 3 (трех) рабочих дней после такого расторжения/отчуждения.

2.3. Қарыз алушы төмендегілерге кепілдік береді:

2.3.1. Шарт бойынша өз міндеттемелерімен жауап беруіне оған кедергі болатын жағдайлардың жоқтығына. Мұндай жағдайлар туындаған жағдайда, олар туындаған сәттен бастап, 3 (үш) күндік мерзімде бұл жөнінде МҚҰ-на жазбаша хабарлайтындығына;

2.3.2. Шартқа қол қою сәтінде болған Қарыз алушының кез келген басқа үшінші тұлғалармен қатынастары кедергі болмайтындығына және Шарт жасасуға Қарыз алушы үшін шектеулердің жоқтығына;

2.3.3. Шарт бойынша МҚҰ-ға тиесілі барлық төлемдерді Қарыз алушы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, үшінші тұлғалар тарапынан қойылған кез келген талаптарға қарамастан бірінші кезекте жүзеге асыратындығына;

2.3.4. Басқа крейтитеушілер мен кез келген үшінші тұлғалар тарапынан Қарыз алушыға қойылған ешқандай кінәрат-талаптардың, Қарыз алушы тарапынан Шарттың орындалу мүмкіндігіне ықпал етпейтіндігіне кепілдік береді. Қарыз алушы Шарттың талаптарын орындамаған жағдайда, оның кез келген үшінші тұлғалардың алдындағы міндеттемелеріне қатысты кез келген мән-жайларға сілтеме жасауға құқығы жоқ және мұндай жағдайлар МҚҰ-ның Шартта қарастырылған құқығын іске асыруына кедергі бола алмайды.

2.3.5. Берешекті мерзімінен бұрын толық/ішінара өтеген кезде, бұл туралы МҚҰ-ны өтеген күні жазбаша хабардар етуге міндетті.

2.3.6. Қарыз алушының Микрокредиттік келісімшарт бойынша алған микрокредиттің мақсатты пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыруға Қорға өз қаражаты есебінен Жобаны іске асыру учаскесіне бару құқығын береді.

3-БАП. МҚҰ ҚҰҚЫҚТАРЫ, МІНДЕТТЕРІ ЖӘНЕ ШЕКТЕУЛЕРІ

3.1. МҚҰ құқылы:

3.1.1. Шарттың талаптарын Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге.

3.1.2. Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік қырық күннен асыра отырып бұзған кезде микрокредит және ол бойынша сыйақы сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге.

3.1.3. Шартқа қол қойылғаннан кейін, егер қарыз төмендегі негіздемелер бойынша нақты берілмесе, қарыз беруден бас тартуға:

- Қарыз алушының сот істеріне жауапкер және/немесе жауапкер тарапынан дербес

15) использовать микрокредит или его части по целевому назначению в течение 6 (шести) месяцев с даты финансирования, если иной срок приобретения товаров и/или работ и/или услуг не предусмотрен соответствующим договором, заключенным Заемщиком с контрагентом.

2.3. Заемщик гарантирует, что:

2.3.1. Отсутствуют обстоятельства, которые могут помешать ему отвечать по всем обязательствам по Договору. В случае наступления таких обстоятельств он письменно уведомит об этом МФО в 3-х (трех) дневный срок с момента их наступления.

2.3.2. Существующие на момент подписания Договора отношения Заемщика с любыми третьими лицами не являются препятствием и не содержат ограничений для Заемщика на заключение Договора.

2.3.3. Все платежи, причитающиеся МФО по Договору, будут осуществляться Заемщиком в первоочередном порядке, независимо от любых требований со стороны третьих лиц за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РК.

2.3.4. Никакие претензии к Заемщику со стороны других кредиторов и любых третьих лиц не повлияют на возможность исполнения Договора со стороны Заемщика. При неисполнении условий Договора, Заемщик не вправе ссылаться на любые обстоятельства, связанные с его обязательствами перед любыми третьими лицами, и такие обстоятельства не являются препятствием для МФО к реализации его прав, предусмотренных Договором.

2.3.5. При досрочном полном/частичном погашении задолженности письменно уведомить МФО об этом в день погашения.

2.3.6. Предоставить право Фонду на осуществление мониторинга целевого использования Заемщиком микрокредита, полученного по Договору о предоставлении микрокредита, с выездом на место реализации Проекта за счет собственных средств.

СТАТЬЯ 3. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОГРАНИЧЕНИЯ МФО

3.1. МФО вправе:

3.1.1. Изменять условия Договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика.

3.1.2. Требовать досрочного возврата суммы микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на сорок календарных дней.

3.1.3. Отказать в выдаче займа, после подписания Договора, если заем фактически выдан не был, по

талаптарын мәлімдемейтін үшінші тұлға ретінде тартылуы;

- Қарыз алушының мүлкіне және оның шоттарына тыйым салынуы және/немесе мүлкіне өндіріп алу талабы қойылуы немесе осындай оқиғаның нақты басталу қаупінің болуы;

- Қарыз алушының қарызды қамтамасыз етудің бар болуы (жай-күйі) туралы жалған мәлімет беруі;

- Қарыз алушының өзінің МҚҰ және/немесе үшінші тұлғалардың алдындағы міндеттемелерінің талаптарын бұзуы;

- Қарыз алушы тиісті түрде хабардар етілген, МҚҰ-ның заң қызметі тарапынан жойылмаған заңды ескертулердің болуы;

- қамтамасыз етудің бағалау құнының төмендеуі;

- Қарыз алушының ресми расталған табысын жоғалтуы немесе оның анағұрлым азаюы;

- Қарыз алушының екінші деңгейлі банктер және басқа кредиттік ұйымдар алдында орындалмаған міндеттемелері бойынша жалған мәліметтер беруі;

- Қарыз алушының бір айдан астам мерзімге МҚҰ-ның және үшінші тұлғалардың алдындағы басқа кредиттік және өзге де міндеттемелері бойынша мерзімі өткен берешегінің болуы.

3.1.4. Берілген қарыздың және есептелген, бірақ өтелмеген сыйақының сомасын мерзімінен бұрын өндіріп алуға немесе қамтамасыз етуді өндіріп алуға немесе үшінші тұлғалардың қамтамасыз ету міндеттемелерін орындауын талап етуге немесе үшінші тұлғалар жүзеге асыратын өндіріп алуға қосылуға, егер:

- Қарыз алушы Шарттың 5-бабына сәйкес белгіленген Шарт талаптарының өзгерістерімен келіспеген жағдайда;

- Қарыз алушы қарызды мақсатқа сай пайдаланбаған жағдайда;

- Қарыз алушы (кепіл беруші болып табылатын) және/немесе Кепіл беруші Кепіл туралы шарт талаптарын бұзған және/немесе кепіл берушіде қалдырылған кепіл заты иелігінен шыққан, МҚҰ жауап бермейтін жағдайларда жоғалған жағдайда;

- Кепіл беруші кепілге берілген мүлікті күтіп ұстау және сақтау жөніндегі міндеттерін орындамаған, кепілге берілген мүлікке билік ету қағидаларын бұзған жағдайда;

- Қарыз алушы (Кепіл беруші) МҚҰ-ның кепіл затын ауыстыру не қосымша кепіл ұсыну туралы талаптарын орындамаған жағдайда;

- Қарыз алушы Шартта көзделген талаптар мен міндеттемелерді тұтастай немесе осы Шарттан туындайтын бөлігінде орындамаған/тиісінше орындамаған жағдайда;

- берілген қарыз түрлі себептермен қамтамасыз етілмеген болып шыққан (немесе соның нақты қаупі болған) жағдайда;

3.1.5. Шарттың қолданылу мерзімі ішінде қарыздың мақсатты пайдаланылуын және оның қамтамасыз етілгендігін тексеруге;

следующим основаниям:

- Заемщик вовлечен в судебный процесс в качестве ответчика и/или третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования на стороне ответчика;

- на имущество Заемщика и его счета наложен арест и/или обращено взыскание на имущество либо существует реальная угроза наступления данных событий;

- Заемщик представил недостоверные сведения о наличии (состоянии) обеспечения займа;

- Заемщик нарушил условия обязательств, имеющихся у него перед МФО и/или третьими лицами;

- имеются не устранённые юридические замечания со стороны юридической службы МФО, о которых Заемщик был надлежащим образом уведомлён;

- уменьшение оценочной стоимости обеспечения;

- утрата Заемщиком официально подтверждённого дохода или значительное его уменьшение;

- предоставление Заемщиком недостоверных сведений по не исполненным обязательствам перед банками второго уровня и иными кредитными организациями;

- наличие у Заемщика просроченной задолженности по другим кредитным и иным обязательствам Заемщика перед МФО и третьими лицами, сроком более одного месяца.

3.1.4. Досрочно взыскать сумму выданного займа и начисленного, но не погашенного вознаграждения, либо обратит взыскание на обеспечение, либо требовать исполнения обеспечительных обязательств третьими лицами, либо присоединиться к взысканию, осуществляемому третьими лицами, в случаях если:

- Заемщик не согласен с изменениями условий Договора, установленными в соответствии со ст. 5 Договора;

- Заемщик использовал Заем не по целевому назначению;

- Заемщик (являющийся залогодателем) и/или Залогодатель нарушил условия Договора о залоге и/или предмет залога выбыл из владения залогодателя, у которого он был оставлен, утрачен по обстоятельствам, за которые МФО не отвечает;

- Залогодатель не выполняет обязанности по содержанию и сохранности заложенного имущества, нарушил правила распоряжения заложенным имуществом;

- Заемщик (Залогодатель) не выполнил требования МФО о замене предмета залога либо о предоставлении дополнительного залога;

- Заемщик не исполняет/ненадлежащим образом исполняет условия и обязательства,

3.1.6. Негізгі борыш пен есептелген сыйақы сомаларын төлеу мерзімдерінің бұзылуы және ҚР уәкілетті органдарының талаптарына сәйкес Қарыз алушыға берілген қарыздың күмәнді санатқа жатқызылуы нәтижесінде қарыз бойынша мерзімі өткен берешек пайда болған кезде, қарыз бойынша сыйақыны есептеуді біржақты тәртіппен тоқтатуға.

3.1.7. Мерзімі өткен берешек өтелген күннен бастап заңнамада және МҚҰ-ның ішкі қағидаларында бекітілген мөлшерлеменен бір жақты тәртіпте, осы қарыз бойынша сыйақы есептеуді қалпына келтіру туралы шешім қабылдауға.

3.1.8. Қарыз бойынша төлем мерзімін өткізіп алу дерегі анықталған жағдайда, бұл жөнінде Қарыз алушыға және/немесе үшінші тұлғаға телефонограмма, автоматтандырылған телефония түрінде, SMS-хабарламасын жіберу арқылы, электронды пошта бойынша, факспен немесе жұмыс орнына ескерту қағазымен қоса, жазбаша хабарламамен Қарыз алушыға хабар беруге. Бұл ретте, Қарыз алушыға оның мерзімі өткен қарызы туралы хабар беру коммерциялық, қаржылық құпияны жария ету болып табылмайды және Қарыз алушы Шартқа қол қою арқылы МҚҰ-ға осы тармақта қарастырылған әрекеттерді жасауға келісім береді.

3.1.9. Қарыз алушы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын бұзуға әкеп соққан, Шартта көзделген міндеттемелерді орындамаған жағдайда, қарыз сомасын және ол бойынша сыйақы сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге.

3.1.10. Қарыз алушы келісімін алмай, нотариустың атқарушылық жазбасы негізінде негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) қоса алғанда, мынадай:

- қарыз алушы тараптардың келісімі бойынша берешекті реттеу үшін МҚҰ-ға өтініш ұсынбауы және қарыз алушы міндеттелерді орындау мерзімін өткізіп алу басталған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде берешек бойынша өтінішін ұсынбауы;

- қарыз алушы өтінішін қарау нәтижелері бойынша берешекті реттеу жөніндегі келісімге қол жеткізбеу және қарыз алушы берешек бойынша қарсылықтарын ұсынбауы жағдайларында, берешекті өндіріп алу құқығы.

Қарыз алушы берешек бойынша өтініш ұсынбауы оның міндеттемені орындамауында кінәсін мойындау болып табылады.

3.1.11. Шарт бойынша құқықтары мен міндеттерін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен Қор анықтаған тұлғалардың пайдасына, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қордың пайдасына беру, Қарыз алушының жазбаша келісімінсіз, сондай-ақ Қарыз алушының осы адамдарға, оның ішінде

предусмотренные Договором, в целом или в части вытекающие из настоящего Договора;

- выданный заем окажется по различным причинам необеспеченным (или существует реальная угроза этого).

3.1.5. Проверять в течение срока действия Договора целевое использование займа и его обеспеченность;

3.1.6. В одностороннем порядке прекратить начисление вознаграждения по займу при образовании просроченной задолженности по займу в результате нарушения сроков уплаты сумм основного долга и начисленного вознаграждения, и отнесения выданного Заемщику займа к категории сомнительных в соответствии с требованиями уполномоченных органов РК.

3.1.7. В одностороннем порядке принять решение о восстановлении начисления вознаграждения по данному займу, по ставке, утвержденной законодательством и внутренними правилами МФО, начиная от даты погашения просроченной задолженности.

3.1.8. В случае выявления фактов просрочки платежей по займу, оповестить Заемщика и/или третьих лиц об этом посредством уведомления в виде телефонограммы, автоматизированной телефонии, путем отправки SMS-сообщений, по электронной почте, факсом или письменным уведомлением, включая уведомления по месту работы. При этом, извещение Заемщика о его просроченной задолженности не является раскрытием коммерческой, финансовой тайны, и Заемщик подписанием Договора дает согласие МФО на совершение действий, предусмотренных настоящим пунктом.

3.1.9. Требовать досрочного возврата суммы займа и вознаграждения по нему в случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных Договором, повлекших нарушение требований законодательства Республики Казахстан.

3.1.10. Взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия заемщика в случаях:

- необращения заемщика в МФО для урегулирования задолженности по соглашению сторон и непредоставления заемщиком заявления по задолженности в течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства;

- недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления заемщика и непредставления им возражений по задолженности.

Непредоставление заемщиком заявления по

коммерциялық және заңмен қорғалатын өзге де құпияны құрайтын мәліметтерді келісімінсіз беруге.

3.2. МҚҰ міндетті:

3.2.1. Кепіл шартын және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында белгіленген тәртіпте қамтамасыз етудің басқа түрлерін тиісті түрде ресімдеу мен оларды тіркеу үшін қажетті барлық құжаттарды алғаннан кейін, сонымен қатар осы Шарттың барлық талаптарын орындаған соң, осы Шартта қарастырылған сомада, мерзімде және талаптарда қарыз беруге.

3.2.2. Келісім бойынша МҚҰ құқығының (талап етуінің) үшінші тұлғаға өту талаптары қамтылған Келісім (бұдан әрі - Талап ету құқығын беру шарты) жасалған кезде, Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкіліні):

- Талап ету құқығын беру шартын жасасқанға дейін құқықтың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту ықтималдығы туралы, сондай-ақ Шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен осындай беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы;

- Шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға микрокредитті өтеу бойынша бұдан кейінгі төлемдердің тағайындалғанын (Шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы мен орналасқан жері), берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының және басқа да төленуге тиіс сомалардың қалдықтарын көрсете отырып, Талап ету құқығын беру шартын жасасқан күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде құқықтың (талаптардың) үшінші тұлғаға өткені туралы.

3.2.3. Көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде, Қарыз алушыға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімдерде жазбаша нысанда жауап беруге.

3.2.4. Қарыз алушыны микрокредитті өтеу бойынша Шарт талаптары мен Өтеу кестесіндегі барлық өзгерістер туралы, сондай-ақ МҚҰ қарызды мерзімінен бұрын өндіріп алу фактілері мен себептері туралы уақтылы хабардар етуге.

3.2.5. Қарыз алушының жазбаша өтініші негізінде Қарыз алушы енгізген сомаларды қарызды мерзімінен бұрын өтеу есебіне қабылдауға.

3.2.6. Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған жағдайлардан басқа, Шарт талаптарының құпиялылығын қамтамасыз етуге.

3.2.7. МҚҰ жақсарту талаптарын қолданған жағдайда, Шарттың өзгергені туралы Қарыз алушыны хабардар етуге міндетті.

3.2.8. Қарыз бойынша төлемдердің кешіктірілу

задолженности является признанием его вины в неисполнении обязательства.

3.1.11. Передавать/уступать свои права и обязанности по Договору в пользу лиц, определяемых Фондом в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, а также в пользу Фонда в соответствии с законодательством Республики Казахстан, без письменного согласия Заемщика, а также согласие Заемщика о предоставлении указанным лицам информации, в том числе, составляющей коммерческую и иную охраняемую законом тайну.

3.2. МФО обязана:

3.2.1. Предоставить заем в сумме, в срок и на условиях, предусмотренных Договором, после получения всей необходимой документации, надлежащего оформления Договора залога и иных видов обеспечения и их регистрации в порядке, установленном действующим законодательством РК, а также при выполнении всех требований настоящего Договора.

3.2.2. Уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при заключении Соглашений, содержащих условия перехода права (требования) МФО по Соглашению третьему лицу (далее – Договор уступки права требования):

- до заключения Договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика, в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан;

- о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Договоре не противоречащим законодательству Республики Казахстан, в течение тридцати календарных дней со дня заключения Договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по Договору, полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм.

3.2.3. Предоставить Заемщику ответ в письменной форме при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан.

3.2.4. Своевременно информировать Заемщика о всех изменениях условий Договора и Графика погашения по погашению микрокредита, а также

фактілері анықталған жағдайда Қарыз алушыны және/немесе үшінші тұлғаларды хабарлама (телефондық хабарлама, автоматтандырылған телефония, SMS-хабарлама, электрондық пошта, факс немесе жазбаша хабарлама, жеткізілімнің тіркелуін қамтамасыз ететін басқа байланыс құралдары) арқылы хабардар ету.

Хабарламадан туындайтын талаптарды орындамаған жағдайда, МҚҰ Шартта қарастырылған міндеттемелерді Қарыз алушы орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда қолданылатын шараларды қолдануға құқылы.

3.3. МҚҰ құқылы емес:

3.3.1. Сыйақы мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілі мен әдісін біржақты тәртіппен өзгертуге.

3.3.2. Микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоспағанда, кез келген төлемдерді белгілеуге және Қарыз алушыдан алуға.

3.3.3. Жеке тұлға болып табылатын, ұйымға микрокредит сомасын мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған Қарыз алушыдан микрокредитті/микрокредиттерді мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) және басқа да төлемдерді талап етуге.

3.3.4. Шарт бойынша микрокредит сомасын ұлғайтуға.

3.3.5. Егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күніне сәйкес келсе және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі келесі жұмыс күнінде жүзеге асырылса, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) алуға.

3.3.6. Шарт бойынша теңгемен берілген міндеттемелер мен төлемдерді кез келген валюталық баламасына байланыстыра отырып индексстеуге.

4-БАП. ТАРАПТАРДЫҢ МІНДЕТТЕМЕЛЕРДІ БҰЗҒАНЫ ҮШІН ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

4.1. Қарыз алушы МҚҰ талабы бойынша төлейтін комиссиялардың/ айыппұлдардың/ айыптардың тізбесі:

4.1.1. МҚҰ талап ететін ақпаратты және / немесе құжаттарды кеш ұсынғаны үшін айыппұл - әр жағдай үшін 10 АЕК;

о фактах и причинах досрочного взыскания МФО займа.

3.2.5. На основании письменного заявления Заемщика принимать внесенные Заемщиком суммы в счет досрочного погашения займа.

3.2.6. Обеспечить конфиденциальность условий Договора, кроме случаев, предусмотренных законодательством РК.

3.2.7. Уведомить Заемщика об изменении Договора, в случае применения МФО улучшающих условий.

3.2.8. В случае выявления фактов просрочки платежей по займу, оповестить Заемщика и/или третьих лиц об этом посредством уведомления (телефонограмма, автоматизированная телефония, SMS-сообщение, электронная почта, факс или письменное уведомление, иные средства связи, обеспечивающие фиксирование доставки) не позднее пятнадцати календарных дней.

При невыполнении требований, вытекающих из уведомления, МФО имеет право применить меры, предпринимаемые при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств.

3.3. МФО не вправе:

3.3.1. В одностороннем порядке изменять ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способ и метод погашения микрокредита.

3.3.2. Устанавливать и взимать с Заемщика любые платежи, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредитам.

3.3.3. Требовать от Заемщика, являющегося физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившего организации сумму микрокредита/микрокредитов, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита.

3.3.4. Увеличивать суммы микрокредита по Договору.

3.3.5. Взимать неустойки (штраф, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день.

3.3.6. Индексировать обязательства и платежи по Договору, выданные в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту.

СТАТЬЯ 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Перечень комиссий/штрафов/пени, оплачиваемых Заемщиком по требованию МФО:
4.1.1. штраф за несвоевременное предоставление требуемой МФО информации и/или документов – 10 МРП за каждый случай;

4.1.2. микрокредитті орынсыз пайдаланғаны үшін айыппұл - микрокредиттік қаражатты орынсыз пайдаланғаннан 5% (бес пайыз);

4.1.3. несие желісінің лимитін уақтылы бермегені үшін айыппұл - микрокредиттің игерілмеген сомасынан 5% (бес пайыз);

4.1.4. негізгі қарызды уақтылы өтемегені үшін айыппұл және сыйақы - әрбір кешіктірілген күн үшін мерзімі өткен қарыз сомасынан 0,2% (нөлдік нүкте екі пайыз);

4.1.5. кепілдікті тіркеу мерзімдерін бұзғаны үшін айыппұл; Қарыз алушының кепілмен уақтылы қамтамасыз етпеуі; кепіл затын ауыстыру мерзімін бұзу; сақтандыру; кепілдікті жыл сайынғы бағалау - әрбір бұзушылық күні үшін микрокредит сомасының 0,1% (нөлдік нүкте бір пайыз), бірақ микрокредит сомасының 5% -дан аспауы керек;

4.1.6. кепілге салынған мүліктің сақталуын қамтамасыз етпегені үшін айыппұл, меншік құқығының тоқтатылуы, Кепіл шартын бұза отырып, кепіл затымен жасалған мәмілелер - тиісті кепілде көрсетілген кепіл затының нарықтық / кепіл құнының 10% (он пайызы);

4.1.7. микрокредиттік қаражатпен сатып алынған активтерді мақсатсыз пайдаланғаны үшін айыппұл - микрокредиттік қаражатты мақсатсыз пайдалану сомасының 5% (бес пайыз).

4.2. Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда, бір-біріне келтірілген барлық залалдарды Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес өтейді.

4.3. Залалдарды өтеу, айыппұл санкцияларын төлеу, кінәлі тарапты Шартта қарастырылған міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

5-БАП. ШАРТТЫҢ ТАЛАПТАРЫНА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТӘРТІБІ

5.1. Микрокредит беру талаптары өзгерген жағдайда, МҚҰ Шарттың талаптары өзгерген күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Қарыз алушыға хабарлама жібереді.

5.2. Кейінірек күнмен қойылған Өтеу кестесі төлемдер жасауға негіздеме болады және Өтеудің жаңа кестесі ұсынылған күннен бастап күшін жоятын Өтеудің бұрынғы кестесін алмастырады.

6-БАП. ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ

6.1. Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құпия ақпаратты жариялағаны үшін жауапты болады.

6.2. Шарт бойынша Тараптардың әрқайсысы екінші тараптан алынған қаржылық, коммерциялық және басқа ақпараттың құпиялылығын қатаң сақтауды міндетіне алады.

4.1.2. штраф за нецелевое использование микрокредита – 5% (пять процентов) от суммы нецелевого использования средств микрокредита;

4.1.3. штраф за несвоевременное освоение лимита кредитной линии – 5% (пять процентов) от неосвоенной суммы микрокредита;

4.1.4. пеня за несвоевременное погашение основного долга и вознаграждения – 0,2% (ноль целых две десятых процентов) от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки;

4.1.5. пеня за нарушение сроков по оформлению залогового обеспечения; несвоевременное предоставление Заемщиком залогового имущества; нарушение срока замены предмета залога; страхования; ежегодной последующей оценки предмета залога – 0,1% (ноль целых одна десятых процентов) от суммы микрокредита за каждый день нарушения, но не более 5 % от суммы микрокредита;

4.1.6. штраф за необеспечение сохранности залогового имущества/прекращение права собственности, совершение сделок с предметом залога в нарушение Договора залога – 10% (десять процентов) от рыночной / залоговой стоимости предмета залога, указанного в соответствующем договоре залога;

4.1.7. штраф за нецелевое использование активов, приобретенных за счет средств микрокредита – 5% (пять процентов) от суммы нецелевого использования средств микрокредита.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны возмещают друг другу все причиненные тем самым убытки, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.3. Возмещение убытков, уплата штрафных санкций не освобождают виновную сторону от выполнения обязательств, предусмотренных Договором.

СТАТЬЯ 5. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

5.1. В случае изменения условий выдачи микрокредита, МФО в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты изменения условий Договора, направляет Заемщику уведомление о таких изменениях.

5.2. График погашения, датированный более поздним числом, является основанием для платежей, заменяет прежний График погашения, который утрачивает силу с момента предоставления нового, актуального Графика погашения.

СТАТЬЯ 6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Стороны несут ответственность за разглашение конфиденциальной информации в соответствии с законодательством РК.

6.3. Осындай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, жариялау немесе басып шығаруға екінші тараптың жазбаша келісімімен ғана, сонымен қатар, Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған жағдайларда рұқсат етіледі.

6.4. Микрокредит беру құпиясы берілген микрокредиттер бойынша Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес қарыз алушыға, микроқаржы ұйымында жеке өзінің қатысуымен берілген жазбаша келісімі негізінде кез келген үшінші тұлғаға, кредиттік бюроға ғана, сондай-ақ “Микроқаржы ұйымдары туралы” ҚР заңнамасының 21-бабында көрсетілген тұлғаларға ашылуы мүмкін.

6.5. Осы бапта қарастырылған құпиялылық туралы қағидалар, міндеттемедегі тұлғалардың өзгеруі және/немесе мерзімі өткен қарызды өндіріп алу бойынша талап ету құқығының үшінші тұлғаларға берілу жағдайында қолданылмайды.

7-БАП. ЕҢСЕРІЛМЕЙТІН КҮШ ЖАҒДАЙЛАРЫ

7.1. Тараптар, табиғи апаттардың (су тасқындары, жер сілкіністері, эпидемиялар), әскери қақтығыстардың, әскери бас көтерулердің, террористік актілердің, азаматтық толқулардың, ереуілдердің, Қазақстан Республикасы Үкіметі, Ұлттық Банкі, Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігінің тарапынан ұйғарымдарының, бұйрықтарының немесе басқа әкімшілік араласулардың немесе Тараптардың осы Шарт бойынша міндеттемелерін орындауына әсер ететін қандай да бір басқа да қаулылары, әкімшілік немесе үкіметтік шектеулердің немесе тараптардың ақылға сыйымды бақылауынан тыс басқа жағдайлардың салдарынан дүлей күш жағдайлары басталған жағдайда, осы Шартты орындамағаны және/немесе тиісті дәрежеде орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады.

7.2. Еңсерілмейтін күш жағдайлары басталған жағдайда, егер олар Шарттың мерзімінде немесе еңсерілмейтін күш мән-жайлары басталғаннан кейін орындалуға жататын бөлігінде орындалуына елеулі әсер етсе, Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі осындай жағдайлар болған мерзімге ұзартылады.

7.3. Осы бөлімде қарастырылған Шарттың талаптарын орындауға келтірілген кедергілер, Шарттың орындалуы үшін қажетті кіру және шығу визаларының немесе болуына рұқсаттардың немесе мақұлдаулардың болмауын қамтымайды.

7.4. Екі тарап та осы Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін еңсерілмейтін күш жағдайларының басталғаны

6.2. Каждая из Сторон по Договору обязуется сохранять строгую конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой стороны.

6.3. Передача такой информации третьим лицам, опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой стороны, а также, в случаях, предусмотренных законодательством РК.

6.4. Тайна предоставления микрокредита может быть раскрыта только заемщику, любому третьему лицу на основании письменного согласия заемщика, данного в момент его личного присутствия в микрофинансовой организации, кредитному бюро по предоставленным микрокредитам в соответствии с законами Республики Казахстан, а также лицам, указанным в статье 21 Закона РК «О микрофинансовых организациях».

6.5. Положения о конфиденциальности, предусмотренные настоящей статьей, не распространяются на случаи перемены лиц в обязательствах и/или уступки третьим лицам права требования по взысканию просроченной задолженности.

СТАТЬЯ 7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение настоящего Договора в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением стихийных бедствий (наводнения, землетрясения, эпидемии), военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны Правительства, Национального банка РК, Агентства РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по настоящему Договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля сторон.

7.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, сроки выполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Предусмотренные данным разделом препятствия к выполнению условий Договора не включают отсутствие, въездных и выездных виз

және аяқталғаны туралы бір-біріне жазбаша түрде дереу хабар беруі тиіс.

7.5. Еңсерілмейтін күш жағдайларына сілтеме жасайтын тарап, оларды растау үшін құзыретті мемлекеттік органның құжатын ұсынуға міндетті.

8-БАП. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ

8.1. Шарттан және/немесе оған байланысты туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктер келіссөздер жолымен шешіледі, Тараптардың келісіміне қол жеткізілмеген жағдайда дау МҚҰ-ның қалауы бойынша Алматы қаласының «Аваль» Халықаралық арбитраждық соты» ЖШС-де және/немесе жалпы юрисдикция сотында Шартты жасасқан МҚҰ-ның орталық офисінің және/немесе филиалының тіркелген және/немесе орналасқан жері бойынша қаралады.

9 БАП. ШАРТТЫҢ ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ ЖӘНЕ БАСҚА ТАЛАПТАР

9.1. Шарттың ережелері Тараптардың келісімі бойынша өзгертілуі немесе толықтырылуы мүмкін. Жазбаша нысанда жасалған және тараптардың уәкілетті өкілдері қолдарын қойған өзгерістер мен толықтырулар, Тараптар үшін жарамды деп танылады.

9.2. Осы Шарттың әрекет ету мерзімі ішінде, егер Қарыз алушы «Біржолғы төлем» (күнгізбелік 30 күн) өтеу әдісін таңдаған болса, ол есептелген сыйақы сомасын енгізу арқылы тура сол мерзімге ұзартылады.

9.3. Қарыз алушы мерзімін өткізіп алған жағдайда, Шарттың мерзімін ұзарту құқығы мүмкін емес. Шарт, егер Қарыз алушы енгізген төлем есептелген сыйақы сомасына (есептелген өсімпұлдарды, айыппұлдарды қоса алғанда) тең болса немесе асса ғана мерзімі ұзартылған болып есептеледі, енгізу сомасы жеткіліксіз болған жағдайда, төлем берешектің ішінара төлемі ретінде есептелмейді.

9.4. Қарыз алушы сыйақының есептелген сомасынан асатын мерзімін ұзарту сомасын төлеген жағдайда, қарыз шарты мерзімі ұзартылған болып есептеледі, ал сома қалдығы келесі төлемге алдын-ала төлем ретінде енгізіледі.

9.5 Шарт бойынша сыйақының мөлшері немесе оны есептеу тәртібі өзгерген және соған сәйкес Өтеу кестесі өзгерген кезде, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, кепіл шартына қосымша келісімді тіркеу жүргізілмейді.

9.6. Тараптар, осы Шартта қарастырылған талаптармен қатар, оларды орындау кезінде Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

9.7. Тараптар, осы Шарттың шегінде талап етілген

или разрешений на пребывание, или одобрений, необходимых для исполнения Договора.

7.4. Обе стороны должны немедленно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по Договору.

7.5. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

СТАТЬЯ 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, вытекающие из Договора и/или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, в случае не достижения согласия Сторон, спор рассматривается по усмотрению МФО в ТОО «Международный Арбитражный суд «Аваль» города Алматы и/или в суде общей юрисдикции по месту регистрации и/или нахождения Центрального офиса и/или филиала МФО, заключившего Договор.

СТАТЬЯ 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ИНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Положения Договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон. Действительными для Сторон признаются те изменения и дополнения, которые составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.2. В течение действия настоящего Договора, если Заемщиком был выбран метод погашения «Единовременный платеж» (30 календарных дней) он может быть пролонгирован на тот же срок, путём внесения суммы начисленного вознаграждения.

9.3. В случае выхода Заемщиком на просрочку, право пролонгации Договора невозможна. Договор будет считаться пролонгированным только в том случае, если внесённая оплата Заемщиком будет равна либо превышена начисленной суммой вознаграждения (включая начисленные пени, штрафы), в случае нехватки суммы внесения, платёж не будет зачислен как частичная оплата задолженности.

9.4. В случае оплаты Заёмщиком суммы пролонгации, превышающей начисленной суммой вознаграждения, то договор займа будет считаться пролонгированным, а остаток суммы будет внесен как аванс следующего платежа.

9.5. При изменении размера или порядка расчета вознаграждения по Договору и, соответственно, изменения Графика погашения, регистрация дополнительного соглашения к договору залога не производится за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РК.

<p>немесе Тараптар үшін әзірленген кез келген құжат, хабарландырулар, талап-шағымдар немесе сұранымдар жазбаша түрде, SMS-хабары түрінде, электронды пошта арқылы жіберілетіндігін растайды. Мұндай құжаттар мен хат-хабарлар, хабарлар Тараптарға пошта, жеделхат, курьерлік байланыс арқылы SMS-хабарламалар, электрондық пошта арқылы хабарламалар түрінде жіберілген жағдайда, тиісті түрде жіберілді деп қаралады.</p> <p>Барлық көрсетілген құжаттар мен хат-хабарлар қазақ және/немесе орыс тілдерінде жасалуы тиіс, кез келген хабарлама, талап-шағым немесе өзге хабарлама келесі жағдайларда алынған болып есептеледі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - қолма-қол (жеткізуші арқылы) жіберілген кезде - тиісті белгімен құжатты алған күні; - тапсырыс хатпен жіберілген кезде - құжатты жібергеннен кейін 5 (бесінші) күні (жіберген кезде пошта ұйымы берген құжаттың күні бойынша); - телекс (факсимильді) байланыс, SMS-хабары және электронды пошта құралдары арқылы сол күні жіберілген кезде. <p>9.8. Осы Шарттың қосымшалары және қосымша келісімдері оның ажырамас бөлігі болып табылады.</p> <p>9.9. Осы Келісімнің жарамсыз бөлігін тану оның басқа бөліктерінің жарамсыздығына әкеп соқтырмайды.</p> <p>9.10. МҚҰ поштасының мекен-жайы: 050057, Алматы қ., Бостандық ауданы, Жароков көшесі, 124, 7 қабат; МҚҰ электрондық поштасының мекен-жайы: info@tasmicrofinance.kz; МҚҰ Интернет-ресурсы: www.tasmicrofinance.kz; Әлеуметтік желілердегі ресми парақтар: https://www.facebook.com/*****/ және https://www.instagram.com/*****/.</p> <p>9.11. Шарт Қарыз алушы Шартқа қосылу туралы Өтінішке қол қойған күннен бастап күшіне енеді.</p> <p>9.12. Шартты және Келісімге қосылу туралы өтінішті орындау кезінде Тараптар өздерінің талаптары мен Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.</p>	<p>9.6. Наряду с условиями, предусмотренными Договором, при его исполнении Стороны руководствуются действующим законодательством РК.</p> <p>9.7. Стороны подтверждают, что любой документ, уведомление, претензия или запрос, требуемые или составленные для Сторон в рамках Договора, будут направляться в письменном виде в виде SMS-сообщений, сообщений по электронной почте. Такие документы и корреспонденция, сообщения рассматриваются как должным образом направленные, когда они отправлены Сторонам по почте, телеграммой, посредством курьерской связи в виде SMS-сообщений, сообщений по электронной почте. Все указанные документы и корреспонденция должны быть выполнены на русском и/или на казахском языке, любое уведомление, претензия или иное сообщение считаются полученными:</p> <ul style="list-style-type: none"> -при отправке нарочным (курьером) - в день получения с соответствующей отметкой; -при отправке заказным письмом - на 5 (пятый) день после отправки (по дате документа, выданного почтовой организацией при отправке); -при отправке посредством телексной (факсимильной) связи, по средствам электронной почты и SMS-сообщений в тот же день. <p>9.8. Приложения к Договору и дополнительные соглашения к нему являются его неотъемлемой частью.</p> <p>9.9. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей.</p> <p>9.10. Почтовый адрес МФО: 050057, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, 124, 7-этаж; электронный адрес МФО: info@tasmicrofinance.kz; интернет-ресурс МФО: www.tasmicrofinance.kz; Официальные страницы в социальных сетях: https://www.facebook.com/*****/ и https://www.instagram.com/*****/.</p> <p>9.11. Договор вступает в силу с даты подписания Заемщиком Заявления о присоединении к Договору.</p> <p>9.12. При исполнении Договора и Заявления о присоединении к Договору Стороны руководствуются их условиями и действующим законодательством Республики Казахстан.</p>
---	---